

Zarządzenie nr PM-1957/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 17 lipca 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Składowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 123/2025 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, położonej w Gliwicach przy ulicy Składowej, w obrębie Centrum, obejmującej działkę nr 368/13 o powierzchni 0,0038 ha (powierzchnia całkowita wynosi 4,1324 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00128853/4.
- § 2. Wykaz nr 123/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wraz z wykazem nr 123/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 123/2025

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1957/2025 z dnia 17-07-2025 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 368/13 KW: GL1G/00128853/4 Obręb Centrum	4,1324 ha Użytek: Ti,	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Składowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona na terenie opisanym jako teren zamknięty	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,0038 ha z przeznaczeniem terenu pod budowę stacji transformatorową wraz z montażem ładowarek szybkiego ładowania. Dzierżawa na okres do 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawki: - 24,00zł za 1 m ² powierzchni gruntu pod obiektem kubaturowym infrastruktury technicznej/ miesięcznie + podatek VAT.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca	Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana nie częściej niż 1 raz w roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17-07-2025 r. do 7-08-2025 r. a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba
/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/