

Zarządzenie nr PM-1760/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 10 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Łanowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Łanowej, obejmującą część działki nr 1555 o pow. 0,0051 ha (pow. całkowitej 3,4600 ha), KW GL1G/00018761/8 oraz część działki nr 1681 o pow. 0,0119 ha (pow. całkowitej 0,1700 ha), KW GL1G/00116139/6, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na plac magazynowo-składowy i zagospodarowanie zielenią oraz pod wiatę tymczasową.

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 108/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nr 108/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wraz z wykazem nr 108/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 108/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1760/2025 z dnia 10-06-2025 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 1555 KW nr GL1G/00018761 /8 1681 KW nr GL1G/00116139 /6 Obręb: Bojków	3,4600 ha Użytek: Tk 0,1700 ha Użytek: dr	Nieruchomości położone przy ul. Łanowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem: 1KDD/KK –co oznacza: tereny dróg dojazdowych oraz komunikacji kolejowej (kolej wąskotorowa).	Czasowa dzierżawa terenu o pow. 0,0170 ha z przeznaczeniem terenu na plac magazynowo-składowy, zagospodarowanie zielenią oraz wiatę. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. wg stawki: 2,50 zł/m ² pow. gruntu na cele magazynowo-składowe/miesięcznie netto +VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

						5,00 zł/m ² pow. gruntu pod wiata/miesięcznie netto +VAT 1,80 zł/m ² pow. gruntu na zagospodarowanie zielenią/rocznie netto +VAT	
--	--	--	--	--	--	--	--

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10-06-2025 r. do dnia 1-07-2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/