

Zarządzenie nr PM-1753/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 9 czerwca 2025 r.

przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kopernika.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Kopernika, obejmującą działkę nr 283, część o pow. 0,0084 ha, (pow. całk. 0,3102 ha) KW GL1G/00043077/0, obręb Kopernika i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy oraz dojście do obiektu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 109/2025 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 109/2025 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 109/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Wykaz nr 109/2025

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-1753/2025 z dnia 9-06-2025 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej własnością miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00043077</u> <u>/0</u> Dz. nr 283 Obręb: Kopernik	0,3102 ha Użytek: B, Bi	Nieruchomość położona przy ul. Kopernika	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy obiekt handlowy oraz dojście do obiektu Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. Wg. stawki: 15,00 zł/m ² netto miesięcznie za teren pod obiektem 1,50 zł/m ² netto miesięcznie za teren dojścia	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 9-06-2025 r. do dnia 30-06-2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/