

**Zarządzenie nr PM-1610/2025
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 7 maja 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 722, 911, obręb Kolej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U. Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach, obejmujące działkę nr 722, o powierzchni 0,0566 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,5863 ha), KW nr GL1G/00036926/5 oraz działkę nr 911 o powierzchni 0,0129 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0163 ha), KW nr GL1G/00059301/5, obręb Kolej i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 80/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 80/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 80/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 80/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr **PM-1610/2025** z 7-05-2025 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 722 KW nr GLIG/00036 926/5 Działka nr: 911 KW nr GLIG/00059 301/5 Obręb: Kolej	0,5863 ha Użytek: Bi, Bz 0,0163 ha Użytek: Bz	Nieruchomości położone w Gliwicach.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 8UP - co oznacza tereny usługowo-produkcyjne - istniejące.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,0695 ha z przeznaczeniem na miejsca postojowe. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. wg stawki: - 1,50 zł/m ² /m-c + VAT za grunt zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 7-05-2025 r. do 28-05-2025 r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym