

**Zarządzenie nr PM-1493/2025
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 08 kwietnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 29, obręb Nowe Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną na południe od ul. Pszczyńskiej, obejmującą część działki nr 29, obręb Nowe Gliwice, o powierzchni 0,0078 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,6409 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00013454/8 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na dojście i dojazd.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 45/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 45/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 45/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 45/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1493/2025 z dnia 08.04.2025 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 29 KW: GL1G/00013454/B Obręb Nowe Gliwice	0,6409 ha Użytek: Bi, Bz	Nieruchomość położona w Gliwicach na południe od ul. Pszczyńskiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 8 Un - tereny usług różnych - nowe.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 78 m ² z przeznaczeniem na dojazd i dojazd. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawki: - 1,50 zł/ m ² / m-c + VAT za grunt zagospodarowany tymczasowymi drogami dojazdowymi.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 08.04.2025 r. do dnia 29.04.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym