

Zarządzenie Nr PM-9529/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 29 marca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Żernickiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344 z późn. zm.), uchwały nr LIV/1137/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na 10 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Żernickiej, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-9244/2024 z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na 10 lat w trybie bezprzetargowym,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Żernickiej, obejmującą działkę nr 25, obręb Żerniki Las, o powierzchni 7,2817 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00035641/6 i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na 10 lat. z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze zlokalizowane na terenie ogrodów.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego z wykazu nr 27/2024, w wysokości 0,35 zł/m² pow. gruntu /rocznie netto + VAT za teren ogrodów oraz 2,50 zł/m² pow. gruntu /rocznie netto + VAT za teren pod obiektami.
- § 3. Wykaz nr 27/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*