

Zarządzenie nr PM-687/24
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 08 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Spacerowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145) § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Spacerowej, obejmującą działkę nr 1246 o pow. 0,4200 ha, KW GL1G/00017359/0, dz. nr 1187 o pow. 0,5000 ha, KW GL1G/00031161/9 oraz dz. nr 1096 o pow. 0,3903 ha zapisaną w KW GL1G/000031163/3, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 264/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 264/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 264/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
JAROSŁAW ZIĘBA*

WYKAZ nr 264/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 687/2024 z dnia 08.10.2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0001</u> <u>7359/0</u> Dz. nr 1246</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>1161/9</u> Dz. nr 1187</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>1161/9</u> Dz. nr 1096</p> <p>Obręb: Bojków</p>	<p>0,4200 ha, Użytek: RIVa</p> <p>0,5000 ha, Użytek: RIIIa, RIIIb,</p> <p>0,3903 ha, Użytek: S-PsIII, PsIII</p>	<p>Nieruchomość położona na południe od ul. Spacerowej oraz przy ul. Spacerowej.</p>	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Tereny dróg lokalnych.</p> <p>Tereny dróg dojazdowych.</p> <p>Tereny rolnicze.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.</p> <p>Wg. stawki: 0,15 zł/m² rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 08.10.2024 r. do dnia 29.10.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA*