

ZGM.51754.2024

Zarządzenie nr PM-376/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 25 lipca 2024 r.

w sprawie wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-II położonego w budynku przy ul. Jana Pawła II 14C w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 609 z późn. zm.),

§ 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-II o powierzchni 57,43 m², położony na parterze budynku przy ul. Jana Pawła II 14C w Gliwicach wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 59,41 m², i zawrzeć umowę najmu z Panią Agatą Patyk i Panią Grażyną Patyk, które prowadzą działalność pod firmą Pralnia Chemiczno Ekologiczna „PRACZ” s.c. Patyk Grażyna, Patyk Agata.
- § 2. Szczegółowe warunki i cele najmu przedmiotowego lokalu użytkowego zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2024/135. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

WYKAZ NR ZGM/2024/135 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Jana Pawła II 14, 14A, 14B, 14C, 14D, 14E, 14F, 14G działka nr: 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1458 obręb: Stare Miasto GL1G/00019135/8	3659 m ² Ul. Jana Pawła II 14C/U-II pow: 57,43 m ² (parter) Piwnica: 59,41 m ²	Lokal użytkowy	Najem na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	Stawka czynszu: lokal: 25,00 zł/m ² netto miesięcznie piwnica: 6,00 zł/m ² netto miesięcznie	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 25-07-2024 r. do dnia 15-08-2024 r. oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba