

Zarządzenie nr PM-29/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 5 czerwca 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych przy ul. Leśnej w Gliwicach oraz zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 t.j.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 t.j.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Leśnej, obejmujące działki nr: **959/1, 973, 984**, obręb **Podlesie**, o łącznej powierzchni 1,4792 ha, użytek „dr”, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00065059/8 (dz. nr 959/1, 973, obręb Podlesie), GL1G/00012215/4 (dz. nr 984, obręb Podlesie) i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/26/2024 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/26/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/26/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/26/2024
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
 Nr PM-29/2024 z dnia 5 czerwca 2024 r. zawierający opis i warunki oddania
 w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000650 59/8 Działki nr: 959/1, 973 KW: GL1G/000122 15/4 Działka nr: 984 Obręb: Podlesie	Powierzchnia całkowita (łącznie): 1,4792 ha Użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy ul. Leśnej	Tereny ulic dojazdowych	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodów przydomowych Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: 1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 5 czerwca 2024 r. do dnia 26 czerwca 2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta**