

**Zarządzenie nr PM-9038/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 20 GRUDNIA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej część działki nr 186/3 w obrębie Stare Łąbędy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kanałowej, obejmującą część działki nr 186/3, o powierzchni 0,2550 ha (powierzchnia całkowita 2,6229 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00129309/3 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod istniejące boiska sportowe do siatkówki plażowej.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 312/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 312/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 312/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 312/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-9038/2023 z dnia 20 GRUDNIA 2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 186/3 KW: GL1G/00129309/3 Obręb Stare Łabędy	2,6229 ha <i>Użytek: RV, PsV, Bi, Bz, N</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Kanałowej.	1ZPE – tereny zieleni i wód - terenu zieleni niskiej i wysokiej, 1KD – tereny komunikacji drogowej istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej-istniejąca ulica dojazdowa.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,2550 ha z przeznaczeniem na boiska sportowe do siatkówki plażowej. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawki: - 0,01 zł/m²/m-c + VAT za grunt zagospodarowany obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami służącymi do obsługi kompleksów sportowych.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.12.2023 r. do dnia 10.01.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym