

Zarządzenie Nr PM- 8629/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 11 października 2023

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jasnej 31B.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, będącą w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Jasnej 31B, obejmującą część działki nr 255, obręb Trynek, o pow. dzierżawy 2 078,30 m² (pow. całkowita 10 079 m²), objętą KW GL1G/00036791/9 i zawrzeć umowę dzierżawy po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod płatny parking.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 206/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 206/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 206/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 206/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM – 8629/2023 z dnia 11.10.2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, wystawionej do przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00036791/9 Dz. 255 obręb: Trynek	Pow. całkowita 10 079 m ² Pow. dzierżawy 2 078,30 m ² Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Jasnej 31B	Tereny parkingów i garaży. Symbol: 7KS Tereny usług różnych – istniejące. Symbol: 32U	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod płatny parking.	Przetarg nieograniczony Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Wysokość opłat uzyskana w drodze przetargu nieograniczonego. Stawka wyjściowa zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Według stawek miesięcznych: płatne parkingi (II strefa) 0,80 zł/ m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 11.10.2023 r. do 01.11.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym