

Zarządzenie Nr PM -7993/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 27 CZERWCA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Zygmunta Starego oraz ul. Nowy Świat.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Zygmunta Starego oraz przy ul. Nowy Świat, w obrębie Nowe Miasto, oznaczoną w ewidencji numerem 1512/2, o pow. 0,0,011 ha, KW GL1G/00022489/8, działkę nr 1513 o pow. 0,0051 oraz działkę nr 1514 o pow. 0,0051 ha, KW GL1G/00111879/0 oraz dz. nr 1517/3 część o pow. 0,0013 ha, (pow. całk. 0,0403 ha) KW GL1G/00030751/5, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe oraz zagospodarowanie drobną zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 145/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 145/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 145/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 145/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-...7993/2023 z dnia 27.06.23R. r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej współwłasność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0002248</u> <u>9/8</u> Dz. nr 1512/2	0,0011 ha Użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ul. Zygmunta Starego i Nowy Świat	Tereny wód powierzchniowych. Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe oraz zagospodarowanie drobną zielenią o łącznej pow. 126 m ² .	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 20-ego każdego miesiąca.
<u>KW</u> <u>GL1G/0011187</u> <u>9/0</u> Dz. nr 1513	0,0051 ha Użytek: Bz		Ulice lokalne, istniejące.		Wg. stawki: 1,50 zł/m ² /m-c za miejsca postojowe		
Dz. nr 1514	0,0051 ha Użytek: Bz				rozdysonowane w ramach prowadzonej działalności		
<u>KW</u> <u>GL1G/0003075</u> <u>1/5</u> Dz. nr 1517/3	0,0403 ha Użytek: Bi			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	1,80 zł/m ² netto rocznie za teren zagospodarowany zielenią w celu poprawy estetyki nieruchomości sąsiedniej		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.06.2023 r. do dnia 18.07.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*