

Zarządzenie nr PM-7515/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 20 marca 2023

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Gminy Gliwice, położonych przy ul. Podlesie i ul. Józefa Rostka.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, położone w Gliwicach, przy ulicy Podlesie i ulicy Józefa Rostka, obejmujące działki nr 900, 918, 949 i 952, obręb Podlesie, o łącznej powierzchni 1.6496 ha, użytek „dr”, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr GL1G/00037027/0, GL1G/00046420/1 oraz GL1G/00023712/8 z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodów przydomowych.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/13/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/13/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/13/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Uchylić zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6009/2022 z dnia 27 maja 2022 w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Gminy Gliwice, położonych przy ul. Podlesie i ul. Józefa Rostka.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/13/2023
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-7515/2023 z dnia 20.03.2023 zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00037 027/0, GL1G/00046 420/1 oraz GL1G/00023 712/8 działki nr 900, 918, 949, 952 obręb Podlesie	1.6496 ha użytek: dr	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ulicach: Podlesie i Józefa Rostka	Tereny ulic lokalnych Teren ulic dojazdowych	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodu przydomowego Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: 1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 20.03.2023 do dnia 10.04.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka