

**Zarządzenie nr PM-7074/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 13 GRUDNIA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy granicy z gminą Sośnicowice

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone przy granicy z gminą Sośnicowice, obejmujące działkę nr 201 o powierzchni 0,3102 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,4250 ha) oraz część działki nr 202 o powierzchni 0,2799 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,6150 ha), zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00040065/2, obręb Brzezinka i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 348/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 348/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 348/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 348/2022**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 7074/2022 z dnia 13 GRUDNIA 2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>Działka nr 201</b> <b>KW:</b> <b>GL1G/00040065/2</b>  <b>Działka nr 202</b> <b>KW:</b> <b>GL1G/00040065/2</b>  <b>Obręb</b> <b>Brzezinka</b>	Powierzchnia 0,4250 ha <i>Użytek: RIVa,</i>  Powierzchnia 0,6150 ha <i>Użytek: RIVa,</i> <i>LsV</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach przy granicy z gminą Sośnicowice.	2R – teren rolniczy, sadów, łąk i pastwisk.  6ZL – lasy.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,5901 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21.12.2021 r.  wg stawki: - 0,07 zł/m <sup>2</sup> /rok za grunt udostępniany z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 13.12.2022 r. do dnia 03.01.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym