

**Zarządzenie Nr PM - 7031/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 07 grudnia 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4, obejmującą działkę nr

- Dz. nr 144 o pow. 2,5050 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 145 o pow. 0,1440 ha, użytek RIVa, RIVb, W-RIVa, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 146 o pow. 0,6810 ha, użytek RIVa, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 362 o pow. 0,1610 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 363 o pow. 1,3330 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00041050/1
  - Dz. nr 154 o pow. 2,3420 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 364 o pow. 1,3856 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 365 o pow. 0,2860 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 383 o pow. 0,8370 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 384 o pow. 0,3060 ha, użytek RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 385 o pow. 0,3477 ha, użytek RV, KW GL1G/00074510/4
  - Dz. nr 375 o pow. 0,9790 ha, użytek RV, KW GL1G/00039111/0
  - Dz. nr 376 o pow. 0,2320 ha, użytek RIVb, RV, W-RV, KW GL1G/00039111/0
  - Dz. nr 377 o pow. 0,5260 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00039111/0
  - Dz. nr 360 o pow. 0,6407 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 378 o pow. 0,7070 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 379 o pow. 0,2070 ha, użytek RV, W-RV, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 380 o pow. 0,9587 ha, użytek RV, KW GL1G/00029778/0
  - Dz. nr 386 o pow. 0,2330 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 387 o pow. 0,3800 ha, użytek RIVb, RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 388 o pow. 0,9650 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 382 o pow. 1,0034 ha, użytek RIVb, RV, W-RV, KW GL1G/00014507/2
  - Dz. nr 392 o pow. 0,2095 ha, użytek RV, KW GL1G/00035530/5
  - Dz. nr 393 o pow. 0,1350 ha, RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00035530/5
  - Dz. nr 394 o pow. 1,0930 ha, użytek RIVb KW GL1G/00035530/5
- obręb Ostropa Południe i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 345/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 345/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 345/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*

**Wykaz nr 345/2022**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 7031/2022 z dnia 07.12.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><b>KW</b> <b>GL1G/00041050/1</b> Dz. nr 144 Dz. nr 145 Dz. nr 146 Dz. nr 362 Dz. nr 363</p> <p><b>KW</b> <b>GL1G/00074510/4</b> Dz. nr 154 Dz. nr 364 Dz. nr 365 Dz. nr 383 Dz. nr 384 Dz. nr 385</p> <p><b>KW</b> <b>GL1G/00039111/0</b> Dz. nr 375 Dz. nr 376 Dz. nr 377</p> <p><b>KW</b> <b>GL1G/00029778/0</b> Dz. nr 360 Dz. nr 378 Dz. nr 379 Dz. nr 380</p> <p><b>KW</b> <b>GL1G/00014507/2</b> Dz. nr 386 Dz. nr 387 Dz. nr 388 Dz. nr 382</p> <p><b>KW GL1G/00035530/5</b> Dz. nr 392 Dz. nr 393 Dz. nr 394</p> <p><b>Obręb:</b> <b>Ostropa Północ</b></p>	<p>2,5050 ha RIVb, 0,1440 ha RIVa,RIVb,W- RIVa 0,6810 ha RIVa, 0,1610 ha RIVb, 2,3420 ha RIVb, 1,3856 ha RIVb, RV 0,2860 ha RIVb, 0,3060 ha RV, ŁIV, W- ŁIV 0,3477 ha RV, 0,9790 ha RV, 0,2320 ha RIVb, RV, W- RV 0,5260 ha RIVb, 0,6407 ha RIVb, RV 0,7070 ha RIVb, 0,2070 ha RV, W-RV 0,9587 ha RV, 0,2330 ha RIVb, 0,3800 ha RIVb, RV, ŁIV, W-ŁIV 0,9650 ha 1,0034 ha RIVb, RV, W- RV 0,2095 ha RV 0,1350 ha RV, ŁIV, W- ŁIV 1,0930 ha RIVb</p>	<p>Nieruchomości położone na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.</p>	<p>Tereny użytków rolnych sadów, łąk i pastwisk.</p> <p>Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.</p> <p>Tereny dróg publicznych klasy lokalnej.</p> <p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy – nowej.</p> <p>Tereny komunikacji pieszo – jezdnej.</p> <p>Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r.</p> <p>Wg stawki: 0,07 zł/m<sup>2</sup> rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 31-go października każdego roku</p>

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej

**wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*