

**Zarządzenie Nr PM -7027/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 07 grudnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na południe od ul. Rogozińskiego, na wschód od ul. Na Łuku, na wschód od ul. Kuźnickiej oraz przy ul. Żernickiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na południe od ul. Rogozińskiego, na wschód od ul. Na Łuku, na wschód od ul. Kuźnickiej oraz przy ul. Żernickiej, obejmującą działkę nr 586, część o pow. 0,1720 ha, (pow. całk. 0,3108 ha), KW GL1G/00029831/0, obręb Żerniki, dz. nr 538/2, o pow. 0,3828 ha, KW GL1G/00012917/5, dz. nr 55, część o pow. 0,4000 ha, (pow. całk. 0,6088 ha), KW GL1G/00036245/7, dz. nr 618/12, część o pow. 0,1220 ha, (pow. całk. 0,1619 ha), KW GL1G/00092857/0, obręb Żerniki Las i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 343/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 343/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 343/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 343/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-7027/2022 z dnia 07.12.2022 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0002983</u> <u>1/0</u> Dz. nr 586</p> <p>Obręb: Żerniki</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0001291</u> <u>7/5</u> Dz. nr 538/2</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0003624</u> <u>5/7</u> Dz. nr 55</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0009285</u> <u>7/0</u> Dz. nr 618/12</p> <p>Obręb: Żerniki Las</p>	<p>0,3108 ha Użytek: RIVa, RIVb, ŁIV</p> <p>0,3828 ha Użytek: RIVb, ŁV</p> <p>0,6088 ha Użytek: PsIV</p> <p>0,1619 ha Użytek: RV, RIV</p>	<p>Nieruchomość położona w Gliwicach na południe od ul. Rogozińskiego na wschód od ul. Na Łuku, na wschód od ul. Kuźnickiej oraz przy ul. Żernickiej.</p>	<p>Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy</p> <p>Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe</p> <p>Tereny dróg dojazdowych – droga dojazdowa nowa</p> <p>Tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą (pojedynczą i bliźniaczą) oraz szeregową</p> <p>Zieleń terenów zurbanizowanych</p> <p>Tereny wód śródlądowych</p> <p>Tereny leśne oraz dolesień</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne o łącznej pow. 1,0768 ha.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r.</p> <p>Wg. stawki: 0,07 zł/m² rocznie za teren uprawy rolnych</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 31-go października każdego roku</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*