

**Zarządzenie nr PM-6913/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 LISTOPADA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Królewskiej Tamy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, obejmujące część działki nr 98/2 o pow. 0,0170 ha (powierzchnia całkowita 1,0503 ha) oraz część działki nr 521/2 o pow. 0,0180 ha (powierzchnia całkowita 0,4710 ha) obręb Łąki Kłodnickie, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00109653/3 oraz KW nr GL1G/00119330/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 292/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 292/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 292/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Wykaz nr 292/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 6913/2022 z dnia 18.11.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 98/2 KW nr GL1G/00109653 /3 521/2 KW nr GL1G/00119330 /6 Obręb: Łąki Kłodnickie	Powierzchnia 1,0503 ha <i>Użytek:</i> <i>Bi, Bz</i> 0,4710 ha <i>Użytek:</i> <i>Bi, Bz</i>	Nieruchomości położone przy ul. Królewskiej Tamy.	08 ZU – tereny zieleni urządzonej. ZZ – tereny trwałych użytków zielonych. Ponadto część terenu znajduje się w strefie bezpieczeństwa istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV	Czasowa dzierżawa terenu o łącznej pow. 0,0350 ha z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod istniejące obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. Wg stawek: - 0,30 zł/ m ² / rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe, - 2,00 zł/ m ² / rok + VAT za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenie ogrodów.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.11.2022 r. do dnia 09.12. 2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *