

Zarządzenie nr PM-6662/2022
Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 30 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na zachód od ulicy Toszeckiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląsk. z 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na zachód od ulicy Toszeckiej, obejmującą działki nr 45 (pow. całkowita 0,0900 ha), 46 (pow. całkowita 0,1081 ha), objęte KW nr GL1G/00032804/6, użytek RV, 470 (pow. całkowita 0,0099 ha), objętą KW nr GL1G/00110844/9, użytek B, obręb Czechowice Zachód i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej/teren zagospodarowany zielenią.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 236/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 236/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 236/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ NR 236/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6662/2022 z dnia 30.09.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 45 Obręb: Czechowice Zachód KW nr GL1G/00032804/6	0,0900 ha Użytek RV	położona na zachód od ul. Toszeckiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 12 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące,	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej/teren zagospodarowany zielenią.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021r. wg stawki rocznej	Płatne rocznie do 1-go października danego roku
Działka nr 46 Obręb: Czechowice Zachód KW nr GL1G/00032804/6	0,1081 ha Użytek RV		01KDG – tereny dróg publicznych – głównych.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.		- 1,50 zł/m ² pow. /netto + VAT za teren pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej/teren zagospodarowany zielenią.	
Działka nr 470 Obręb: Czechowice Zachód KW nr GL1G/00110844/9	0,0099 ha Użytek B						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 30.09.2022 do dnia 21.10.2022 a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym