

**Zarządzenie nr PM-6657/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 30 września 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Przyszowskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Przyszowskiej, obejmującą działkę nr 402 w obrębie Przyszówka, o powierzchni 0,1387 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00129660/1 i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.  
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 224/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 224/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 224/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta \*

**Wykaz nr 224/2022**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6657/2022 z dnia 30.09.2022 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działka nr 402</b> <b>KW:</b> <b>GL1G/00129660/1</b> <b>Obręb Przyszówka</b>	Pow. 0,1387 ha <i>Użytek: B</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Przyszowskiej.	51 MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi.  Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowych i kolejnych umów dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21.12.2021 r.  wg stawek: - 1,50 zł/ m <sup>2</sup> / rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe, - 2,00 zł/ m <sup>2</sup> / rok + VAT za grunt pod obiektami gospodarczymi.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 30.09.2022 r. do dnia 21.10.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta \*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym