

Zarządzenie nr PM-6652/2022

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych przy ul. Błękitnej w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianami) oraz § 5 załącznika do **Uchwały nr XXII/441/2020** Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku **w sprawie** określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. **Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat**, fragment nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Błękitnej, obejmującej: fragment działki nr **1944**, obręb **Szobiszowice**, o powierzchni 188 m² (pow. całości 0,1471 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00032658/7**, fragment działki nr **856**, obręb **Szobiszowice**, o powierzchni 7 m² (pow. całości 0,0380 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00030892/5**, a także działkę nr **830/3**, obręb **Szobiszowice**, o powierzchni 8 m², użytek „Bp”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00032658/7**, **z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej lub zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.**
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/40/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/40/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/40/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/40/2022
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-6652/2022 z dnia 29.09.2022r. zawierający opis i warunki oddania w
dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032658 /7 dz. nr 830/3 obr. Szobiszowice	0,0008 ha użytek: Bp	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położoną przy ul. Błękitnej.	Teren ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej lub zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/202021 z dnia 21 grudnia 2021 r. wg stawki: 1,50 zł/m ² netto rocznie.	Płatne: do 20go lutego każdego roku w okresie dzierżawy.
KW GL1G/00030892 /5 dz. nr 856 obr. Szobiszowice	0,0007 ha (pow. całości 0,0380 ha) użytek: dr						
KW GL1G/00032658 /7 dz. nr 1944 obr. Szobiszowice	0,0188 ha (pow. całości 0,1471 ha) użytek: dr						
				Dzierżawa na okres do 3 lat			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 29.09.2022 do dnia 20.10.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka