

**ZDM.54120.2022**

**Zarządzenie nr PM-6241/2022**

**Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 8 LIPCA 2022 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej przy ulicy Nowy Świat w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianami), oraz § 5 załącznika do **Uchwały nr XXII/441/2020** Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku **w sprawie** określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, fragment nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Nowy Świat, obejmującą fragment działki nr 1537/3, obręb Nowe Miasto, o powierzchni ok 5 m<sup>2</sup> (pow. całości 0,1354 ha), użytek „Ti”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032497/0, z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Teren opisany w §1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Ustalić stawkę indywidualną za dzierżawę terenu opisanego w § 1 z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety w wysokości: 23 zł/m<sup>2</sup> netto rocznie.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/30/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 5. Wykaz nr ZDM/30/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 6. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/30/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Aleksandra Wysocka**

**WYKAZ nr ZDM/30/2022**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-6241/2022 z dnia 8 LIPCA 2022 r. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>KW</b> <b>GL1G/00032497</b> <b>/0</b>  <b>dz. nr</b> <b>1537/3</b>  <b>Obręb:</b> <b>Nowe Miasto</b>	0,0005 ha (pow. całości 0,1354 ha)  Użytek: Ti	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona przy ulicy Nowy Świat w Gliwicach.	Tereny parkingów i garaży.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnej toalety.   Dzierżawa na okres <b>do 3 lat</b>	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/202021 z dnia 21 grudnia 2021 r.  wg stawki indywidualnej: 23 zł z/m <sup>2</sup> netto rocznie.	Płatne: do 20go lutego każdego roku w okresie dzierżawy.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 8 LIPCA 2022 r. do dnia 29 LIPCA 2022r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**