

**Zarządzenie nr PM-6124/22
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 24 CZERWCA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), §5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, obejmującą część działki nr 281/3 o powierzchni 772 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,1495 ha), KW GL1G/00033593/0 oraz część działki nr 640/5 o powierzchni 47 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,1881 ha) KW GL1G/00035668/1, obręb Politechnika i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej stacji redukcyjno-pomiarowej gazu oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu).

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 128/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 128/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 128/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta***

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Wykaz nr 128/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM 6124/22 z dnia 24.06.22r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 281/3 KW nr GL1G/00033593/0 640/5 KW nr GL1G/00035668/1 Obręb: Politechnika	0,1495 ha Użytek: Bi, Bz 0,1881 ha Użytek: Bi	Położone przy ul. Kujawskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczona są symbolem: 1IT-G – co oznacza: tereny obiektów i urządzeń gazownictwa, 2 US – co oznacza: tereny sportu i rekreacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o łącznej pow. 819 m ² pod obiekty infrastruktury technicznej urządzenia stacji redukcyjno-pomiarowej gazu oraz dojazd i dojście Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg stawki: 13,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/miesięcznie netto +VAT 1,30 00 zł/m ² pow. gruntu pod dojazd technicznej/miesięcznie netto +VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 24.06.22r. do dnia 15.07.22r. a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym