

**Zarządzenie nr PM-5954/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 MAJA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ulicy Zbożowej i na północ od ulicy Wiertniczej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), §5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ulicy Zbożowej i na północ od ulicy Wiertniczej, obejmującą działki nr 619 o powierzchni 0,0950 ha, KW GL1G/00026826/1, 633 o powierzchni 0,1817 ha, KW GL1G/00018413/4 oraz części działek nr 616 o powierzchni 0,0326 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,2387ha), KW GL1G/00039508/0 i 634 o powierzchni 0,0162 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,3125ha), obręb Kłodnica i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej rozdzielni gazu oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu).

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 83/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 83/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 83/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 83/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr 5954/2022 z dnia 18 MAJA 2022 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 616 KW nr GL1G/00039508/0 619 KW nr GL1G/00026826/1 633 KW nr GL1G/00018413/4 634 KW nr GL1G/00018413/4 Obręb: Kłodnica	0,2387 ha Użytek: Ba 0,0950 ha Użytek: Ba 0,1817 ha Użytek: Ba 0,3125 ha Użytek: Ba	położona na południe od ul. Zbożowej i na północ od ul. Wiertniczej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem: 1OT - co oznacza: tereny obsługi technicznej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o łącznej pow. 0,3255 ha (część dz. 616 pow. 0,0950ha, dz.619 pow. 0,0326ha, dz. 633 pow. 0,1817ha, część dz. 634 pow. 0,0162ha) pod obiekty infrastruktury technicznej urządzenia rozdzielni gazu oraz dojazd Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg stawki: 13,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej / miesięcznie netto + VAT 1,30 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18 MAJA 2022r. do dnia 8 CZERWCA 2022r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym