

ZGM.22215.2022

**Zarządzenie nr PM-5801/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 13 kwietnia 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-2 położonego w budynku przy ul. Na Piasku 12B w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 559 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899),

§ 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-2 o powierzchni 138,04 m², wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 12,68 m², położony na parterze i I piętrze budynku przy ul. Na Piasku 12B w Gliwicach.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2022/215. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5801/2022
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 13 kwietnia 2022 r.

WYKAZ NR ZGM/2022/215 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat |
|-----|--|--|---|---|-----------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ul. Na Piasku 12B działka nr: 257 obręb: Centrum GL1G/0035162/4 | 751 m ² Pow. lok. użytk. U-2: 138,04 m ² (parter, I piętro) Pow. piwnicy: 12,68 m ² | Lokal użytkowy | Najem na czas nieoznaczony | Przetarg nieograniczony | Lokal: 8,50 zł/m ² netto miesięcznie. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec obniżeniu. Piwnica: 2,00zł/m ² netto miesięcznie. Stawka nie podlega licytacji. | Zgodnie z umową najmu |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 13.04.2022 do dnia 04.05.2022, a także zamieszcza się na stronie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym