

**Zarządzenie nr PM 5707/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia 30 MARCA 2022R.**

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia części nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującej działki nr 88,89 obr. Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070675/0, z przeznaczeniem pod garaż blaszany nr 133 wraz z terenem niezbędnym do jego obsługi.

Na podstawie: art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.), Zarządzenia nr 28/22 Wojewody Śląskiego z dnia 28 stycznia 2022r., w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy najmu części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia część nieruchomości Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070675/0, obejmującej działki nr 88,89 obr. Przyszówka, położone na wsch. od ul. Partyzantów, z przeznaczeniem pod garaż blaszany nr 133, o pow. 15,00 m<sup>2</sup> wraz z terenem do jego obsługi, o powierzchni 33,57 m<sup>2</sup>.
- § 2. Część nieruchomości opisanej w § 1 wynająć właścicielowi garażu nr 133, w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 5/SP/2022, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wynajęcia części nieruchomości, opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 5/SP/2022 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

## WYKAZ NR 5/SP/2022

zawierający opis części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na wsch. od ul. Partyzantów, oznaczonej jako działki nr 88,89 obr. Przyszówka, przeznaczonej do wynajęcia.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres i forma najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
Działki nr: <b>88 o</b> pow. 325 m <sup>2</sup> <b>89 o</b> pow. 21 m <sup>2</sup>  obr. Przyszówka  księga wieczysta <b>GL1G/00070675/0</b>  użytek: Bi  Właściciel: Skarb Państwa	Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane, stanowiące własność osób fizycznych.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działek nr 88,89 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolem 7 MW, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Do wynajęcia przeznaczony jest grunt o łącznej powierzchni 48,57 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garaż nr 133, o powierzchni 15 m <sup>2</sup> wraz z terenem do jego obsługi, o powierzchni 33,57 m <sup>2</sup> .  Umowa zostanie zawarta z właścicielem garażu nr 133.	Bezprzetargowa, umowa najmu na okres do 3 lat.	- <b>4,00 zł</b> netto miesięcznie/1m <sup>2</sup> gruntu pod garażem nie będącym własnością Skarbu Państwa  - <b>0,40 zł</b> netto miesięcznie/ 1 m <sup>2</sup> terenu do obsługi służącego jako miejsca postojowe.  Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za najem płatny jest miesięcznie

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 30.03.22R. do dnia 20.04.22R. a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.**

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice