

**Zarządzenie nr PM-5640/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 23 MARCA 2022r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Toruńskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3 pkt. 1 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Toruńskiej, obejmującą część działki nr 1077, obręb Trynek, o powierzchni 0,2260 ha (pow. całk. 1,9682 ha), zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00036769/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech miesięcy z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy oraz dojazd i dojazd.

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21 grudnia 2021 r. za teren przeznaczony:

- na zaplecze budowy, II strefa miasta, za powierzchnię do 1000 m<sup>2</sup>, w wysokości 2,60 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie netto,

- na zaplecze budowy, II strefa miasta, za powierzchnię w przedziale od 1001 m<sup>2</sup> do 10000 m<sup>2</sup>, w wysokości 1,30 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie netto,

- na tymczasową drogę dojazdową, I i II strefa miasta w wysokości 1,30 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie netto.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta \*