

**Zarządzenie nr PM-5576/22
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 14 MARCA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 805/1, 805/3 oraz 805/4, obręb Stare Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej, obejmujące działki w obrębie Stare Gliwice:
- nr 805/1 o powierzchni 0,0095 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032522/5,
 - nr 805/3 o powierzchni 0,0058 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032522/5,
 - nr 805/4 o powierzchni 0,0115 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032522/5,
- i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 43/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 43/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 43/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *

Wykaz nr 43/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 5576/21 z dnia 14.03.22 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 805/1 KW: GL1G/00032522/5 Działka nr 805/3 KW: GL1G/00032522/5 Działka nr 805/4 KW: GL1G/00032522/5 Obręb: Stare Gliwice	Pow. 0,0095 ha <i>Użytek: Tp</i> Pow. 0,0058 ha <i>Użytek: Tp</i> Pow. 0,0115 ha <i>Użytek: Tp</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.	2KDG 1/2 – tereny publicznych dróg klasy głównej. 1KDL 1/2 – tereny ulic publicznych klasy lokalnej. 24KDD 1/2 – tereny ulic publicznych klasy dojazdowej.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21.12.2021 r. Wg stawki: - 1,50 zł/m ² /rok + VAT za grunt zagospodarowany zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 14.03.2022 r. do dnia 04.04.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *