

Zarządzenie Nr PM -5549/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 08 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia pierwszej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, obejmującą część działkę nr 966/6, obręb Trynek, pow. dzierżawy 53 m², objętą KW GL1G/00016997/7 i zawrzeć pierwszą umowę dzierżawy.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na kiosk handlowy oraz teren na dojście do obiektu.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 109/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 109/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 109/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

WYKAZ Nr 109/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5549/2022 z dnia 08.03. 2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00016997/7 Dz. 966/6 obręb: Trynek	Pow. całkowita 4638 m ² Pow. dzierżawy 53 m ² w tym 43 m ² powierzchnia pod istniejącym kioskiem, 10 m ² teren z przeznaczeniem na dojazd do obiektu. Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Piastowskiej.	Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości. Symbol: 27 U	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na kiosk handlowy oraz teren na dojazd do obiektu.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021 Według stawek miesięcznych: - 13,00 zł/ m² + VAT za teren pod kioskiem - 1,30zł/m² + VAT za teren na dojazd	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 08.03.2022 do 29.03.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym