

Zarządzenie nr PM-5503/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 1 MARCA 2022R.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej przy ul. Kormoranów.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Kormoranów, obejmującą działkę nr 1240, obręb Sikornik, o powierzchni całkowitej 0,5538 ha, użytki „dr” i „Ti”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00034837/0, z przeznaczeniem terenu pod zaplecze budowy oraz pod obiekt kubaturowy (niefunkcjonujący pawilon handlowy) nie stanowiący własności jednostki samorządu terytorialnego, wykorzystywany na prowadzenie działalności gospodarczej.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/4/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/4/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/4/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/4/2022
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-5503/2022 z dnia 01.03.22R. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00034 837/0 działka nr 1240 obręb Sikornik	0,5538 ha użytek: dr i Ti	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ulicy Kormoranów	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy oraz na obiekt kubaturowy (niefunkcjonujący pawilon handlowy) nie stanowiący własności jednostki samorządu terytorialnego, wykorzystywany na prowadzenie działalności gospodarczej Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 wg stawek: 2,60 zł/m ² miesięcznie za teren pod zaplecze budowy 13,00 zł/m ² miesięcznie za teren pod obiekt kubaturowy (niefunkcjonujący pawilon handlowy) nie stanowiący własności jednostki samorządu terytorialnego, wykorzystywany na prowadzenie działalności gospodarczej	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 01.03.22R. do dnia 22.03.22R. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka