

**Zarządzenie nr PM-5478/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 18 LUTY 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, garażu nr 2 usytuowanego w budynku nr 1013 posadowionym na działce nr 948/1, obręb Trynek (zlokalizowanego w rejonie ul. Asnyka) stanowiącego własność Miasta Gliwice

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r.

w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

Uchwały NR XXIX/608/2021 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 9 września 2021 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, stanowiący własność Miasta Gliwice garaż nr 2 o powierzchni 14,51 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku o numerze ewidencyjnym 1013, położonym na nieruchomości gruntowej w Gliwicach (zlokalizowanej w rejonie ul. Asnyka) wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 0,65 części gruntu na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 948/1 w obrębie Trynek, o powierzchni 46 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00141221/2.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/49/2022 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**

Wykaz nr ZGM/49/2022 garażu przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5478/2022 z dnia ...18 LUTY 2022 r.

Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana  (zlokalizowana w rejonie ul. Asnyka)  obręb:  Trynek  działka nr: 948/1 księga wieczysta: GL1G/00141221/2	powierzchnia gruntu:    46	budynek I kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej  bez instalacji mediów	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	11.177,00	0,65	7.265,00	21.006,00
Nieruchomość lokalowa:    garaż nr 2	powierzchnia użytkowa garażu: 14,51	Garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	odpłatne przeniesienie prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.02.2022 r. do 11.03.2022 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 01.04.2022 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym