

Zarządzenie Nr PM - 5463 /2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 15 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Jesiennej.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Jesiennej, obejmujące części działek:
 - nr 1164, obręb Sośnica, o pow. 1 110 m² (powierzchnia całkowita wynosi 9 046 m²), objęta KW GL1G/00039357/6
 - nr 1175/5, obręb Sośnica, o pow. 8 530 m² (powierzchnia całkowita wynosi 81 024 m²), objęta K GL1G/00039510/7i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 56/2022 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 56/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 56/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

WYKAZ Nr 56/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM -5463 /2022 z dnia 15.02.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00039357/6 Dz. 1164 obręb: Sośnica	Pow. całkowita 9 046 m ² Pow. dzierżawy 1 110 m ² Użytek: RIVb, Bi	Nieruchomość położona na zach. od ul. Jesiennej	Tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Symbol: 05 MNn	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021r. Według stawek miesięcznych: Teren pod garażem : 4,00 zł/ m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00039510/7 Dz. 1175/5 obręb: Sośnica	Pow. całkowita 81 024 m ² Pow. dzierżawy 8 530 m ² Użytek: Bi, Bz, Ws	Nieruchomość położona przy ul. Jesiennej	Tereny ciągów pieszo-jezdných Symbol: 01 KPJ Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości Symbol: 22 U				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 15.02.2022 do 08.03.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym