

**Zarządzenie nr PM-5366/2022**

**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 24 stycznia 2022**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi oraz ul. Wójtowskiej i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres poniżej 3 miesięcy, nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, położone w Gliwicach, przy ulicy Dolnej Wsi oraz ul. Wójtowskiej, obejmujące działki nr 841, 829, 858, obręb Wójtowa Wieś, o powierzchni całkowitej 1,053 ha, użytki „dr”, „Bi” oraz „B”, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr GL1G/00010778/4, GL1G/00109176/5, GL1G/00077670/4, z przeznaczeniem terenu pod zaplecze budowy (przebudowa istniejącego budynku gospodarczego przy ul. Dolnej Wsi 129) oraz pod poszerzenie przydomowego ogrodu.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/47/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/47/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/47/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**

## WYKAZ nr ZDM/47/2021

**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-5366/2022 z dnia 24.01.2022 zawierający opis i warunki oddania  
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>KW GL1G/00010 778/4,  GL1G/00109 176/5,  GL1G/00077 670/4,  działka nr  841  829  858  obręb  Wójtowa Wieś</b>	1,053 ha  użytki: dr, Bi i B	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ulicy Dolne Wsi oraz ul. Wójtowskiej	Tereny dróg lokalnych.  Tereny komunikacji pieszo-jezdnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy i grunt udostępniany z przeznaczeniem na zaplecze budowy.  Dzierżawa na okres do <b>3 miesięcy.</b>	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021  wg stawki:  1,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod ogrodem przydomowym.  2,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za grunt udostępniany z przeznaczeniem na zaplecze budowy.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku.  Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 24.01.2022 do dnia 14.02.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**