

**Zarządzenie nr PM-5186/21
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 6 GRUDNIA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Architektów.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Architektów, obejmujące działkę nr 1048 o powierzchni 0,0052 ha, działkę nr 1049 o powierzchni 0,0223 ha, KW GL1G/00041832/7 oraz działkę nr 1698 o powierzchni 0,0074 ha, działkę nr 1699 o powierzchni 0,0121 ha, KW GL1G/00077635/7, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną i nową umowę dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 282/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 282/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 282/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ NR 282/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5186/2021 z dnia 06.12.2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki, użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|--------------------------------------|---|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| <p>Działki nr:</p> <p>1048 KW nr GL1G/00041832/7</p> <p>1049 KW nr GL1G/00041832/7</p> <p>1698 KW nr GL1G/00077635/7</p> <p>1699 KW nr GL1G/00077635/7</p> <p>Obręb: Ostropa Północ</p> | <p>0,0052 ha Użytek: Bp</p> <p>0,0223 ha Użytek: Bp</p> <p>0,0074 Użytek: B</p> <p>0,0121 Użytek: B</p> | <p>Położone przy ul. Architektów</p> | <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem:</p> <p>15 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności zabudowy;</p> <p>6KDL 1/2 – tereny ulic publicznych klasy lokalnej.</p> | <p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p> | <p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.</p> | <p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.</p> <p>wg stawki:</p> <p>- 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT</p> | <p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku</p> |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 06.12.21 r. do dnia 27.12.21. r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*