

**Zarządzenie nr PM-5153/2021  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 2 grudnia 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy garażu nr 2 posadowionego na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 1058 w obrębie Stare Miasto przy ul. Ziemowita 6, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 6 i 6a, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

Uchwały Nr XXVI/540/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, stanowiący własność miasta Gliwice garaż nr 2 o powierzchni użytkowej 18,60 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku o numerze ewidencyjnym 891, posadowionym na działce nr 1058 o powierzchni 1337 m<sup>2</sup>, obr. Stare Miasto, położonej w Gliwicach przy ul. Ziemowita 6, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00047141/8, wraz z udziałem wynoszącym 0,013 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/722/2021 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Uchylić Zarządzenie nr PM-805/03 Prezydenta Miasta Gliwicez dnia 29 sierpnia 2003 roku.
- §8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł)	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Ziemowita 6  obręb:  Stare Miasto  działka nr: 1058  księga wieczysta: GL1G/00047141/8	powierzchnia gruntu:    1337	Dwa budynki wielokondygnacyjne oraz cztery budynki I - kondygnacyjne, wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz., C.O.	sprzedaż prawa własności	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	381 486,00	0,013	4 959,00	31 629,00
Nieruchomość lokalowa  garaż nr:  2	powierzchnia użytkowa lokalu: 18,60	Lokal na parterze, składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności			-		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od .02.12.21 r. do 23.12.21 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13.01.22. r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**