

**Zarządzenie nr PM-5150/21  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 02 GRUDNIA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Portowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwały nr XXVIII/583/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Portowej, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4982/21 z dnia 8 listopada 2021 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Portowej, obejmującą część działki nr 1 o powierzchni 1,2212 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 4,9242 ha), obręb Port, KW GL1G/00048769/3 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 30 lat, z przeznaczeniem terenu na działalność związaną z utworzeniem i funkcjonowaniem przystani jachtowej.**

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie Nr 273/2021.

§ 3. Wykaz nr 273/2021 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta\*