

**Zarządzenie nr PM-5062/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 19 LISTOPADA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Ziemięcickiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Ziemięcickiej, obejmującą działkę nr 236, część o pow. 0,0999 ha (pow. całk. 0,2795 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr KW GL1G/00036695/6 oraz obejmującą działkę nr 45/2, część o pow. 0,0300 ha (pow. całk. 0,7910 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr KW GL1G/00036697/0 obręb Czechowice Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do jednego roku, z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 297/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 297/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 297/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ nr 297/2021**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5062/21 z dnia 19.11.2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW: GL1G/0003669 5/8</b>  <b>Działka nr: 236</b>  <b>KW: GL1G/0003669 7/0</b>  <b>Działka nr: 45/2</b>  <b>Obręb: Czechowice Północ</b>	0,2795 ha  Użytek: RV, ŁIII, Bp  0,7910 ha  Użytek: RV, PsIV	Nieruchomość położona przy ul. Ziemięcickiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – nowe.  Tereny dróg wewnętrznych.  Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejący  Tereny dróg publicznych - lokalnych	Czasowa dzierżawa, o łącznej powierzchni 1299 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy.  Dzierżawa na okresy nie dłuższy niż 1 rok	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.  Wg stawek: - 2,00 zł netto miesięcznie/1m <sup>2</sup> terenu	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 19.11. 2021 r. do dnia 10.12. 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*