

Zarządzenie Nr PM-4901/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 25 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego, obejmujące działki: 745 o pow. 1,3807 ha, 748 o pow. 0,0289 ha (pow. całk. 0,0870 ha), zapisanych w KW nr GL1G/00039751/8 oraz nr 746 o pow. 0,0198 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00044804/3, obręb Szobiszowice i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, pod tymczasowe obiekty gospodarcze oraz na zagospodarowanie zielenią.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 216/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 216/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 216/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 216/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4901/21 z dnia 25.10.21R zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/000397</u> <u>51/8</u></p> <p>Dz. nr 745</p> <p>748</p> <p><u>GL1G/000448</u> <u>04/3</u></p> <p>Dz. nr 746</p> <p>Obręb: Szobiszowice</p>	<p>1,3807 ha, Użytek: W-RV, B, Bi;</p> <p>0,0870 ha, Użytek: B, Bi;</p> <p>0,0198 ha, Użytek: B</p>	<p>Nieruchomość położona przy alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego.</p>	<p>12 ZU – tereny zieleni urządzonej, 3 WS – tereny wód powierzchniowych.</p>	<p>Czasowa dzierżawa terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, pod tymczasowe obiekty gospodarcze i zagospodarowanie zielenią.</p> <p>Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.</p> <p>Wg. stawki: 0,70 zł/m² rocznie netto terenu pod ogrodem przydomowym i zagospodarowanie zielenią.</p> <p>1,00 zł/m² rocznie netto terenu pod obiektem gospodarczym.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.</p>	<p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 25.10.21R do dnia 15.11.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*