

**Zarządzenie Nr PM-4872/21**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 18 PAŹDZIERNIKA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha, obejmujące działki: 496/3 o pow. 0,1221 ha (pow. całk. 0,7200 ha), 509 o pow. 0,1059 ha, 510 o pow. 0,1219 ha, 511 o pow. 0,1211 ha, 519 o pow. 0,1202 ha, 523 o pow. 0,1190 ha, 524 o pow. 0,1198 ha, zapisanych w KW nr GL1G/00034431/4, oraz działkę nr 520 o pow. 0,1192 ha zapisanej w KW nr GL1G/00013916/5 oraz nr 531 o pow. 0,1223 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00034029/3, obręb Szobiszowice i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 210/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 210/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 210/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta\*

**Wykaz nr 210/2021**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4872/21 z dnia 18.10.21R. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/000344</u> <u>31/4</u>  Dz. nr <b>496/3</b> <b>509</b>  <b>510</b>  <b>511</b>  <b>519</b>  <b>523</b>  <b>524</b>  <u>GL1G/000139</u> <u>16/5</u> Dz. nr <b>520</b>  <u>GL1G/000340</u> <u>29/3</u> Dz. nr <b>531</b>  Obręb: <b>Szobiszowice</b>	0,7200 ha, Użytek: B; 0,1059 ha, Użytek: RIVb, PsIV; 0,1219 ha, Użytek: Bz; 0,1211 ha, Użytek: RIVb ; 0,1202 ha, Użytek: RIVb; 0,1190 ha, Użytek: RVI; 0,1198 ha, Użytek: RVI  0,1192 ha, Użytek: RIVb  0,1223 ha, Użytek: RVI	Nieruchomość położona przy ul. Św. Wojciecha.	<b>1ZU/U</b> - tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji parkingów. <b>01 KDZ</b> <b>1/2/U</b> – tereny ulic zbiorczych,  <b>02 KDZ</b> <b>1/2/U</b> – tereny ulic zbiorczych.	Czasowa dzierżawa terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.  Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto terenu pod ogrodem  1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto terenu pod obiektem	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.10.2021 r. do dnia 08.11.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*