

**Zarządzenie Nr PM-4866/21**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 18 PAŹDZIERNIKA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską, obejmujące działki nr 127, o pow. 0,0841 ha, (pow. całkowita 0,2512 ha) KW GL1G/00122869/7 i nr 130, o pow. 0,3006 ha, KW GL1G/00034281/7, obręb Przedmieście i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody przydomowe, obiekty gospodarcze oraz garaże.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 221/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 221/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 221/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**Wykaz nr 221/2021**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4866/21 z dnia 18.10.21R. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0012286</u> <u>9/7</u>  Dz. nr <b>127</b>  <u>KW</u> <u>GL1G/0003428</u> <u>1/7</u>  Dz. nr <b>130</b>  Obręb: <b>Przedmieście</b>	0,2512 ha, Użytek: B  0,3006 ha, Użytek: B	Nieruchomość położona pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Tereny zabudowy wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa terenu na ogrody działkowe, obiekty gospodarcze oraz garaże.  Dzierżawa na okresie nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto za tereny pod ogrody przydomowe,  1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto za teren pod obiektami gospodarczymi,  3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie netto za tereny pod garażami.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.  Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.10.2021 r. do dnia 08.11.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*