

**Zarządzenie nr PM-4805/21
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 7 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Panewnickiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Panewnickiej, obejmujące działkę nr 573/2 o powierzchni 0,2469 ha, KW GL1G/00038650/3, działkę nr 574/2 o powierzchni 0,0001 ha, GL1G/00039260/9 oraz część działki nr 572/4 o pow. 0,3530 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 2,8922 ha), GL1G/00042580/2, obręb Politechnika i zawrzeć kolejne i nowe umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 186/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 186/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 186/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ NR 186/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-4805/2021 z dnia 07.10.2021 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działki nr: 572/4 KW nr GL1G/00042580/2</p> <p>573/2 KW nr GL1G/00038650/3</p> <p>574/2 KW nr GL1G/00039260/9</p> <p>Obręb Politechnika</p>	<p>2,8922 ha Użytek: PsV, Bi, Bz</p> <p>0,2469 ha Użytek: Bi, Bz</p> <p>0,0001 ha Użytek: Bz</p>	położone przy ul. Panewnickiej	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 572/4, 573/2, 574/2 obręb Politechnika oznaczone są symbolem:</p> <p>1 Un – co oznacza: tereny usług różnych – nowe, 2 M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.</p> <p>wg stawki:</p> <p>- 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT</p> <p>- 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT</p>	<p>Płatne</p> <p>Rocznie do 1-go października każdego roku</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.10.21 r. do dnia 28.10.21 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*