

**Zarządzenie nr PM-4778/21**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 04 PAŹDZIERNIKA 2021r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Daszyńskiego, na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, na południe od ul. Daszyńskiego i przy autostradzie A4, obejmującą działkę nr:
- 177, część o pow. 2,4541 ha (pow. całk. 2,5191 ha), GL1G/00039112/7
  - 178 o powierzchni 1,4780 ha, GL1G/00029778/0
  - 235 o powierzchni 0,7637 ha, GL1G/00074510/4
  - 236 o powierzchni 0,5109 ha, GL1G/00029778/0
  - 238 o powierzchni 0,6312 ha, GL1G/00074510/4
  - 239 o powierzchni 0,4542 ha, GL1G/00041055/6
  - 257 o powierzchni 0,3126 ha, GL1G/00003940/9
  - 409 o powierzchni 2,1839 ha, GL1G/00029778/0
  - 410 o powierzchni 0,1050 ha, GL1G/00029778/0
  - 411 o powierzchni 0,2220 ha, GL1G/00029778/0
  - 412 o powierzchni 0,1697 ha, GL1G/00074510/4
  - 413 o powierzchni 0,0711 ha, GL1G/00074510/4
  - 414 o powierzchni 1,3546 ha, GL1G/00074510/4
  - 415 o powierzchni 1,3550 ha, GL1G/00029778/0
  - 416 o powierzchni 0,0691 ha, GL1G/00029778/0
  - 417 o powierzchni 0,2020 ha, GL1G/00029778/0
- w obrębie Ostropa Południe i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 174/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 174/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 174/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*

**WYKAZ nr 174/2021**

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4778/21 z dnia 04.10.2021r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><b>KW</b> <b><u>GL1G/000297</u></b> <b>78/0</b> <b>Dz. nr 178</b></p> <p><b>Dz. nr 236</b></p> <p><b>Dz. nr 409</b></p> <p><b>Dz. nr 410</b></p> <p><b>Dz. nr 411</b></p> <p><b>Dz. nr 415</b></p> <p><b>Dz. nr 416</b></p> <p><b>Dz. nr 417</b></p> <p><b>KW</b> <b><u>GL1G/000745</u></b> <b>10/4</b> <b>Dz. nr 235</b></p> <p><b>Dz. nr 238</b></p> <p><b>Dz. nr 413</b></p> <p><b>Dz. nr 414</b></p> <p><b>Dz. nr 412</b></p> <p><b>KW</b> <b><u>GL1G/000391</u></b> <b>12/7</b> <b>Dz. nr 177</b></p> <p><b>KW</b> <b><u>GL1G/000410</u></b> <b>55/6</b> <b>Dz. nr 239</b></p> <p><b>KW</b> <b><u>GL1G/000039</u></b> <b>40/9</b> <b>Dz. nr 257</b> <b>Obręb:</b> <b>Ostropa</b> <b>Południe</b></p>	<p>1,4780 ha RIVa, RIVb, W-RIVb 0,5109 ha RIVb 2,1839 ha RIVb 0,1050 ha RIVb, ŁIV, W-RIVb 0,2220 ha RIVb 1,3550 ha RIVb, RV 0,0691 ha ŁIV, W-ŁIV 0,2020 ha RIVb</p> <p>0,7637 ha RIVa, RIVb, W-RIVb 0,6312 ha RIVb, ŁIV 0,0711 ha ŁIV, W-ŁIV 1,3546 ha RIVb 0,1697 ha RIVb</p> <p>2,5191 ha RIVa, RIVb, W-RIVb, B</p> <p>0,4542 ha RIVb</p> <p>0,3126 ha RIVb</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego, przy autostradzie A4 oraz na południe od ul. Daszyńskiego</p>	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy-nowej. Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny publicznych dróg klasy lokalnej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Tereny skrzyżowań dróg publicznych. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.</p> <p>Wg. stawki: 0,04 zł/m<sup>2</sup> rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 04.10.2021 r. do dnia 25.10.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*