

**Zarządzenie nr PM-4685/2021
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 14 września 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 30 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 163/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 30 lat, obejmującej działkę nr 1243 o powierzchni 0,0832 ha, KW nr GL1G/00100661/9 oraz działkę nr 1235 o powierzchni 0,0687 ha, KW nr GL1G/00107379/4, obręb Stare Miasto.
- § 2. Wykaz nr 163/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Zarządzenie wraz z wykazem nr 163/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ NR 163/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-4685/2021 z dnia 14 września 2021 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<p>Działki nr: 1243 KW nr GL1G/00100661/9</p> <p>1235 KW nr GL1G/00107379/4</p> <p>Obręb: Stare Miasto</p>	<p>0,0832 ha Użytek: Bz, dr</p> <p>0,0687 ha Użytek: Bz</p>	<p>położone przy ulicy Częstochowskiej i ulicy Piramowicza</p>	<p>1U – zabudowa usługowa, zabudowa zamieszkania zbiorowego, taka jak hotel, schronisko turystyczne, internat, dom studencki, dom rencistów; 2UM – zabudowa usługowo-mieszkaniowa o wysokiej intensywności zabudowy; 1KP – wydzielone ciągi piesze.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe pojazdów dla zaspokojenia potrzeb nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Moniuszki 13</p> <p>Dzierżawa na okres 30 lat</p>	<p>Zawarcie umowy dzierżawy na okres 30 lat</p>	<p>Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 r z późn. zm.</p> <p>wg stawek: 1,00 zł/m² pow. gruntu / miesięcznie netto + VAT</p>	<p>Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca</p>	<p>Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana nie częściej niż 1 raz w roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 14 września 2021 r. do dnia 5 października 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *