

**Zarządzenie nr PM-4675/2021
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 13 września 2021 r.

w sprawie obciążenia części działki nr 876/2 obręb Sośnica stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00046531/2, służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 862 obręb Sośnica.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz.U.Woj.Śl. z 2020 r., poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności polegającej na prawie przechodu i przejazdu części działki, stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 876/2 obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00046531/2, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 862 obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00001909/6.

Obciążeniu służebnością podlega działka nr 876/2 obr. Sośnica w części o powierzchni 111 m² (pow. całkowita 0,0309 ha), zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

Służebność ma na celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej ul. Władysława Stanisława Reymonta i zostanie ustanowiona w momencie sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym działki nr 862 obr. Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00001909/6, której aktualnym właścicielem jest miasto Gliwice.

§ 2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w §1, na kwotę 3.151,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT (724,73 zł) oraz kosztów sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 196,80 zł, wynosi łącznie **4.072,53 zł** (słownie złotych: cztery tysiące siedemdziesiąt dwa złote 53/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-4675/2021
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 13.09.2021 r.



Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym**