

Zarządzenie nr PM-4584/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 23 SIERPNIA 2021 roku

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, stanowiącej ulicę Jaworową w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, stanowiącą ul. Jaworową, obejmującą fragment działki nr 268/1, obręb Żorek, o powierzchni 80 m² (pow. całości 0,0500 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031900/2, a także działki nr 389, obręb Żorek, o powierzchni 280 m² (pow. całości 0,0638 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00059572/5, z przeznaczeniem na istniejące poszerzenie ogrodów przydomowych oraz dojazd do posesji i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcami.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/32/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/32/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/32/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/32/2021
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-4584/2021 z dnia 23 SIERPNIĄ 2021 r. zawierający opis i warunki
oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00031900 /2 dz. nr 268/1 Obręb: Żorek	0,0080 ha (pow. całości 0,0500 ha) Użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, stanowiąca ul. Jaworową.	Tereny usług różnych – istniejące oraz tereny mieszkaniowo – usługowe o średniej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na istniejące poszerzenie ogrodów przydomowych oraz dojazd do posesi. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/2014 z dnia 20 maja 2014 r. wg stawki: 0,70 zł/m² rocznie za teren przeznaczony pod ogródki oraz 1,00 zł/m² miesięcznie za teren przeznaczony pod dojazd.	Płatne: 1-go lutego każdego roku za teren przeznaczony pod poszerzenie ogrodu oraz do 20-go każdego miesiąca za teren przeznaczony pod dojazd.
KW GL1G/00059572 /5 dz. nr 389 Obręb: Żorek	0,0280 ha (pow. całości 0,0638 ha) Użytek: dr.						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 23.08.21r. do dnia 13.09.21 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
 Zastępca Prezydenta Miasta