

Zarządzenie nr PM-4486/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 05 sierpnia 2021r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 71, o pow. 0,8990 ha, KW GL1G/00010637/4, dz. nr 603, o pow. 0,1970 ha, dz. nr 605, o pow. 0,1860 ha, KW GL1G/00041058/7 oraz dz. nr 440, o pow. 1,6520 ha, KW GL1G/00029913/9, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 122/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 122/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 122/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *

WYKAZ nr 122/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4486/2021 z dnia 05.08.2021r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>1058/7</u> Dz. nr 603</p> <p>Dz. nr 605</p>	<p>0,1970 ha, Użytek: RIVa, W-RIVa</p> <p>0,1860 ha, Użytek: RIVa, W-RIVa</p>	<p>Nieruchomość położona na północ od ul. Tokarskiej.</p>	<p>Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk</p> <p>Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej</p> <p>Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.</p> <p>Wg. stawki: 0,04 zł/m² rocznie</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0001</u> <u>0637/4</u> Dz. nr 71</p>	<p>0,8990 ha, Użytek: RIVa, W-RIVa</p>		<p>Tereny dróg publicznych klasy głównej</p> <p>Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregową, bliźniacza, wolnostojąca)</p> <p>Ulice dojazdowe wewnętrzne</p>				
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0002</u> <u>9913/9</u> Dz. nr 440</p> <p>Obręb: Ostropa Północ</p>	<p>1,6520 ha, Użytek: RIVb,</p>						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.08.2021 r. do dnia 26.08.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *