

Zarządzenie nr PM -4472/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 03 sierpnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kościuszki 18.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Kościuszki 18, obejmujące działki :

- nr **594**, obręb **Stare Miasto**, o pow. 25 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 489 m²), zapisanej w KW nr GL1G/00033802/9;

- nr **600/1**, obręb **Stare Miasto**, o pow. ok 16 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 16 m²), zapisanej w KW nr GL1G/00041027/1

i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Części przedmiotowych nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące garaże murowane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 409/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 409/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 409/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

WYKAZ Nr 409/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4472/2021 z dnia 03.08. 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033802/9 Dz. 594 obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita 489 m ² Pow. dzierżawy 25 m ² Użytek: B-Bi	Nieruchomość położona przy ul. Kościuszki 18	Działka nr: 594 - Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy - istniejące Symbol: 5 UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według stawek miesięcznych: Istniejące garaże murowane 3zł/m² +VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00041027/1 Dz. 600/1 obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita 16 m ² Pow. dzierżawy 16 m ² Użytek: Bi		Działka nr: 600/1 - Tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy Symbol: 41 MW				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 03.08.2021 do 24.08.2021, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice