

**Zarządzenie nr PM-4309/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 9 lipca 2021 r.**

w sprawie obciążenia działki nr 960/1, obręb Szobiszowice, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00045065/7 prawem służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00127932/5 za wynagrodzeniem.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmianami)

art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza co następuje:

§1. Obciążyć działkę nr 960/1, obręb Szobiszowice (położoną przy ul. Bernardyńskiej 59), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00046065/7, stanowiąca własność Gminy Gliwice, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością polegającą na zajęciu wzdłuż wschodniej granicy działki pasa o szerokości 0,15 m i długości 10,50 m o powierzchni 1,58 m<sup>2</sup> w związku z ociepleniem ściany szczytowej budynku przy ul. Bernardyńskiej 61 oznaczonym na załączniku mapowym do niniejszego zarządzenia kolorem zielonym na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00127932/5.

§2. Wartość służebności o której mowa w §1 została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 342,00 zł netto co po doliczeniu podatku VAT (78,66 zł) daje kwotę w wysokości 420,66 zł (słownie: czterysta dwadzieścia złotych sześćdziesiąt sześć groszy).

§3. Do kwoty o której mowa w §2 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatu szacunkowego w wysokości 369,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy).

§4. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

§5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Mariusz Śpiewok  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-4309/2021 z dnia 9-07-2021 r.



Mariusz Śpiewok  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.