

Zarządzenie Nr PM 4235/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 28 CZERWCA 2021 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy ul. Raławickiej.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Raławickiej, obejmującej działkę nr **270**, obręb **Stare Miasto**, o pow. 20,57 m² (pow. całkowita 428 m²), zapisanej w KW nr GL1G/00038496/5 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.
Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem gruntu pod obiekt kubaturowy – stację transformatorową (10,27 m²) oraz grunt do obsługi obiektu (10,30 m²).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 238/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 238/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 238/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

WYKAZ Nr 238/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4235/2021 z dnia 28 CZERWCA 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00038496/5 Dz. 270 obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita 428 m ² Pow. dzierżawy 20,57 m ² Użytek: Bz	Nieruchomości położone przy ul. Raclawickiej.	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 43 UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem gruntu pod obiekt kubaturowy – stację transformatorową oraz grunt do obsługi obiektu.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według miesięcznych stawek: 1. grunt po obiektami kubaturowymi: 8,00 zł/ m² + VAT 2. grunt do obsługi obiektu : 1,00 zł/ m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28 CZERWCA 2021R. do 19 LIPCA 2021R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym