

**Zarządzenie nr PM-4052/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 17 MAJA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości lokalowej - lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Świętojańskiej 25, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

pkt 4 i 5 Zarządzenia organizacyjnego PM nr 11/08 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 08.02.2008 r. w sprawie przejmowania i ewidencjonowania spadków odziedziczonych przez miasto Gliwice.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiącą własność miasta Gliwice nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 60,53 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Świętojańskiej 25 do którego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 26,50 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem wynoszącym 0,11 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony (oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 58 o pow. 587 m<sup>2</sup>, obr. Zatorze, księga wieczysta nr GL1G/00046770/9) dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00062435/7.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/245/2021 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej
1	2	3	4	5	6	7
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>Świętojańska 25</p> <p>obręb:</p> <p>Zatorze</p> <p>działka nr:</p> <p>58</p> <p>księga wieczysta:</p> <p>GL1G/00046770/9</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>587</p>	<p>1 budynek 3 kondygnacyjny i 1 budynek 2 kondygnacyjny</p> <p>wybudowane w technologii tradycyjnej</p> <p>usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz. c.o.</p>	<p>sprzedaż prawa własności</p>	<p>tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy</p>	<p>0,11</p>	<p>187.700,00</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>Świętojańska 25</p> <p>lokal nr:</p> <p>4</p> <p>księga wieczysta</p> <p>GL1G/00062435/7</p>	<p>powierzchnia użytkowa lokalu:</p> <p>87,03</p>	<p>lokal na I piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki o powierzchni 60,53 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 26,50 m<sup>2</sup>.</p>				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 17 MAJA 2021 r. do 7 CZERWCA 2021 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28 CZERWCA 2021 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta