

**Zarządzenie Nr PM 3986/21**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 26 KWIETNIA 2021 r.**

w sprawie przeznaczania do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul. Kopernika 101, 103, 105, 107 oraz 109, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kopernika.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kopernika, obejmującą część działki nr 283, obręb Kopernik, o pow. dzierżawy 255 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 3 102 m<sup>2</sup>), objętą KW GL1G/00043077/0 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 215/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 215/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 215/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 215/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3986/2021 z dnia 26 KWIETNIA 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości                                       | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy   | Opis nieruchomości                            | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania   | Forma dzierżawy   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat   |
|--|--|---|---|---|---|---|--|
| 1  | 2  | 3   | 4   | 5   | 6   | 7   | 8  |
| KW GL1G/00043077/0<br>Dz. <b>283</b><br>obręb: <b>Kopernik</b> | Pow. całkowita<br>3 102m <sup>2</sup><br><br>Pow. dzierżawy<br>255 m <sup>2</sup><br><br>Użytek: Bi, B | Nieruchomość<br>położona przy<br>ul. Kopernik | Teren zabudowy<br>mieszkaniowej<br>wielorodzinnej<br><br>Symbol:<br>7MW | Czasowa dzierżawa<br>z przeznaczeniem<br>pod stanowisko<br>na kontenery<br>na odpady<br>komunalne | Bezprze-<br>targowa<br><br>Dzierżawa<br>na okres<br>nie dłuższy<br>niż 3 lata | Zgodnie z Zarządzeniem<br>Prezydenta Miasta<br>Nr PM-6127/14<br>z dnia 20.05.2014<br>i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016<br><br>Według stawek<br>miesięcznych:<br>miejsca postojowe<br><b>0,30 zł/ m<sup>2</sup> + VAT</b> | Czynsz<br>dzierżawny<br>płatny<br>miesięcznie,<br>w terminie<br>14 dni<br>od daty<br>wystawienia<br>faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 26.04.21R. do 17.05.21R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym*